

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të nenit 58 pika h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28 të datës 4 qershor 2008, nenit 40 pika h) të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 i datës 26.09.2008, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës që:

Në mbështetje të nenit 12 par. 12.1 dhe nenit 17 shkronja e) dhe shkronjat e) dhe f) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28 të datës 4 Qershor 2008, nenit 40 par. 40.2 të Ligjit Nr.04/L-060 për mbeturina, nenit 9 shkronja e) dhe f) dhe nenit 20 par. 20.1 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr. 110 -623 të datës 26.09.2008 si dhe nenit 11 të Rregullores për menaxhimin e mbeturinave në territorin e Komunës së Lipjanit 15Nr.011-5830 të datës 01.02.2016, Kuvendi i Komunës së Lipjanit, në mbledhjen e mbajtur me _____2018, miratojë këtë:

PROPOZIM

VENDIM

PËR CAKTIMIN E LOKACIONEVE PËR DEPONIMIN E MBETURINAVE NGA NDËRTIMET DHE DEMOLIMET E TYRE DHE GROPOSJEN E KAFSHËVE TË NGORDHURA

Neni 1

1. Me këtë propozim-Vendim përcaktohen dy lokacione alternative për deponimin e të gjitha mbeturinave të cilat shkarkohen nga ndërtimet dhe demolimet e tyre dhe për nevojat e groposjes së kafshëve të ngordhura që hasen në tërë territorin e Komunës së Lipjanit, si vijon:

- 1.1. Lokacioni i parë-zona kadastrale në Kraishtë, propozohet sipërfaqja prej 0.50,00 ha (pesëdhjetë ari) nga pjesa e parcelës komunale P-71409038-01646-0 me sipërfaqe totale prej 1381623m², me kulturë mal i klasës 3 pasuri shoqërore e Kuvendit Komunal Lipjan, për deponimin e të gjitha mbeturinave të cilat shkarkohen nga ndërtimet dhe demolimet e tyre. Gjithashtu prej kësaj parcele propozohet caktimi i lokacionit prej 0.10,00 ha(dhjetë ari) për nevojat e groposjes së kafshëve të ngordhura.
- 1.2. Lokacioni i dytë-zona kadastrale Bregu i Zi, propozohet sipërfaqja prej 0.50,00 ha (pesëdhjetë ari) nga pjesa e parcelës komunale P-71409087-00004-0 me sipërfaqe totale prej 19114m², me kulturë mal i klasës 5 pasuri shoqërore e Kuvendit Komunal Lipjan, për deponimin e të gjitha mbeturinave të cilat shkarkohen nga ndërtimet dhe demolimet e tyre. Gjithashtu prej kësaj parcele propozohet caktimi i lokacionit prej 0.10,00 ha(dhjetë ari) për nevojat e groposjes së kafshëve të ngordhura.

Neni 2

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Drejtorati për Shërbime publike, Drejtorati për Inspektorat, Drejtorati për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural dhe Zyra e Kryetarit të Komunës.

Neni 3

Vendimi hynë në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për të propozuar dhe miratuar këtë Vendim është e përcaktuar me dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28 të datës 4 Qershor 2008, Ligjit Nr.04/L-060 për mbeturina, Statutit të Komunës së Lipjanit INr. 110 -623 të datës 26.09.2008 si dhe Rregullores për menaxhimin e mbeturinave në territorin e Komunës së Lipjanit 15Nr.011-5830 të datës 01.02.2016.

Me dispozitat e Ligjit për mbeturina neni 40 par 40.2 është përcaktuar obligimi i Komunës për nxjerrjen e aktit për caktimin e lokacionit për deponimin e mbeturinave nga ndërtimet dhe demolimet e objekteve ndërtimore në territorin e saj.

Përcaktimi i një lokacioni të tillë përveq obligimit ligjor është edhe nevojë e domosdoshme duke marrë parasysh gjendjen aktuale në teren ku shumë kompani paraqesin këkesë në Komunë për marrjen e lejes për rrënimin apo demolimin e objekteve ndërtimore mirëpo nuk është përcaktuar lokacioni për vendosjen e këtyre mbeturinave.

Ndërsa përcaktimi i lokacionit për nevojat e groposjes së kafshëve të ngordhura bëhet më qëllim të mbrojtjes së ambientit dhe shëndetit të përgjithshëm të qytetarëve, duke marrë parasysh se në çdo vendbanim të territorit të Komunës hasen kafshë të ngordhura të cilat paraqesin rrezik dhe mund të shaktojnë ndonjë sëmundje apo epidemi të ndryshme.

Nga të cekurat më lartë, kërkojmë nga Kuvendi i Komunës miratimin njëjës prej lokacioneve siq përcaktohet në nenin 1 të këtij Propozim-Vendimi.

Shtojcë:

- Certifikata e pronësisë
- Kopjet e planit
- Ortofotot grafike

INr. 353 - 3740
Lipjan, më 18.01.2018

KRYETARI I KOMUNËS
Imri Ahmeti





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HARËSHINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-71409038-01646-0

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number:

206/18

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

17.01.2018-13:37

Komuna / Opština / Municipality:

Lipjan/Lipjan/Lipjan

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

KRAISHTË/KRAJISHTË/KRAISHTE

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Lipjan/Lipjan/Lipjan

Drejtori/Ditëtar/Director

Referenti/Referent/Referent

A. TE DHËNA TË NJËSISË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI /CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m ²	Përshkrimi Opis Description	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-71409038-01646-0	PARCEL E/PARCELA/ PARCEL	Prone shoqërore/Društvena Imovina/Socially owned Land		1381623		21.05.2012	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postar Poštanski broj Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address Details	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
JAZBINA/JAZBINA/JAZBINA	-	//	21.05.2012	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIŠÇENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišçenja parcele Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišçenje parcele Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kualitetit Quality Class	Si përfundim Površina Area (m2)
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klases 4/Suma 4 Klase/4th Class Forest	1206983
2	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klases 3/Suma 3 Klase/3rd Class Forest	174640

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Liqeni broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postar Postanski fab Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address Details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Poseëdim individual/individualna Dizavina/single possessor	P. SH. E KU VENDIT KOMUNAL LIPJAN	KCID1407467	KRAISHTE/KRAJIŠTE/ KRAISHTE	-	Rruga Ulica /STREET LIPJAN	1/1		



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MËDITIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409087-00004-0

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number:

206/18

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

17.01.2018-13:39

Komuna / Opština / Municipality:

Lipjan/Lipjan/Lipjan

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

BREG I ZI/CRNI BREG/BREG I ZI

Zyra Kadastrale Komunele / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Lipjan/Lipjan/Lipjan

Drejtori/Direktor/Direktor

Referent/Referent/Referent

A. TE DOKUMENTI PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. unit No.	Lloji i njësise Vrstu jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrstu imovine Property Type	Zona U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m ²	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhuruar Azurirano Updated
P-71409087-00004-0	PARCEL/E/PARCELA/ PARCEL	Pronë shqiptare/Društvena Imovina/Socially owned Land		19114		21.05.2012	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postaj Poštanski fah Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosto adrese Address Details	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhuruar Azurirano Updated
ZHIROVCE/ZHIROVCE/ZHIROVCE	-	//	21.05.2012	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIÇENJIA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesës Vrsta koriçenja parcelle Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcesës Trenutno koriçenje parcelle Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kualiteta Quality/Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjor/šumsko zemljište/Forest	Mat I Klases 5/Suma 5 Klase/5th Class Forest	19114

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lidhni broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postnl Postanski lah Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Poseđim individual/Individualna Dražvina/single possessor	P. SH. PASURI E KU VENDIT KOMUNAL LIPJAN	KCID1415022	BREGU 1 ZI/CRNI BREG/ BREGU 1 ZI	-	Rruga /Ulica /STREET LIPJAN	1/1		





Qeveria -Vlada-Government

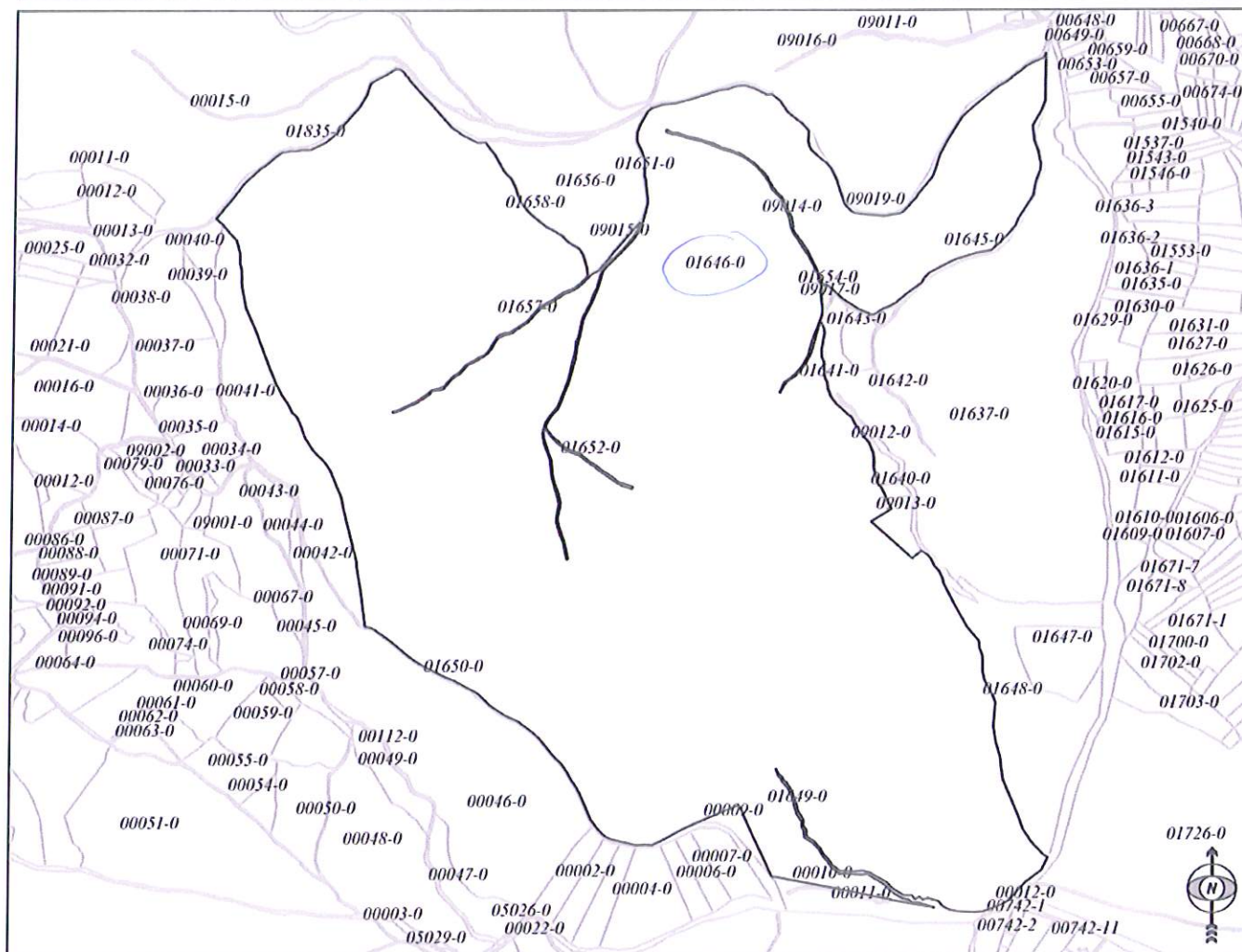
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Katastrale Komunalne/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : LIPJAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kraishtë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-71409038-01646-0	Pracelë / Parcela / Parcel	1381623,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:12325

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.01.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:03:35

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: MCO LIPJAN director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

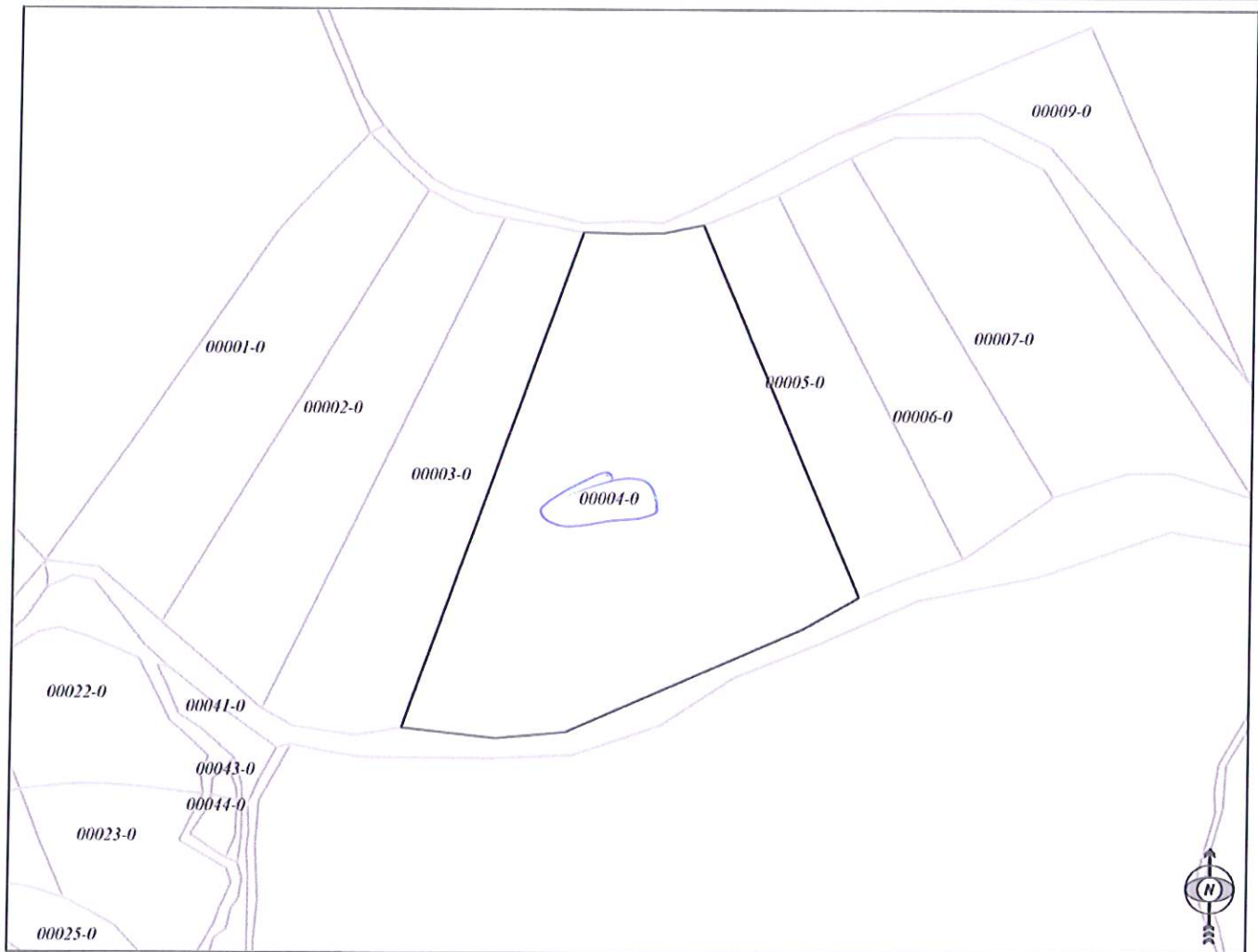
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : LIPJAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Breg i zi

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-71409087-00004-0	Pracelë / Parcela / Parcel	19114,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.01.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:06:28

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:



Aprovoi/Usvojio/Approved: MCO LIPJAN director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

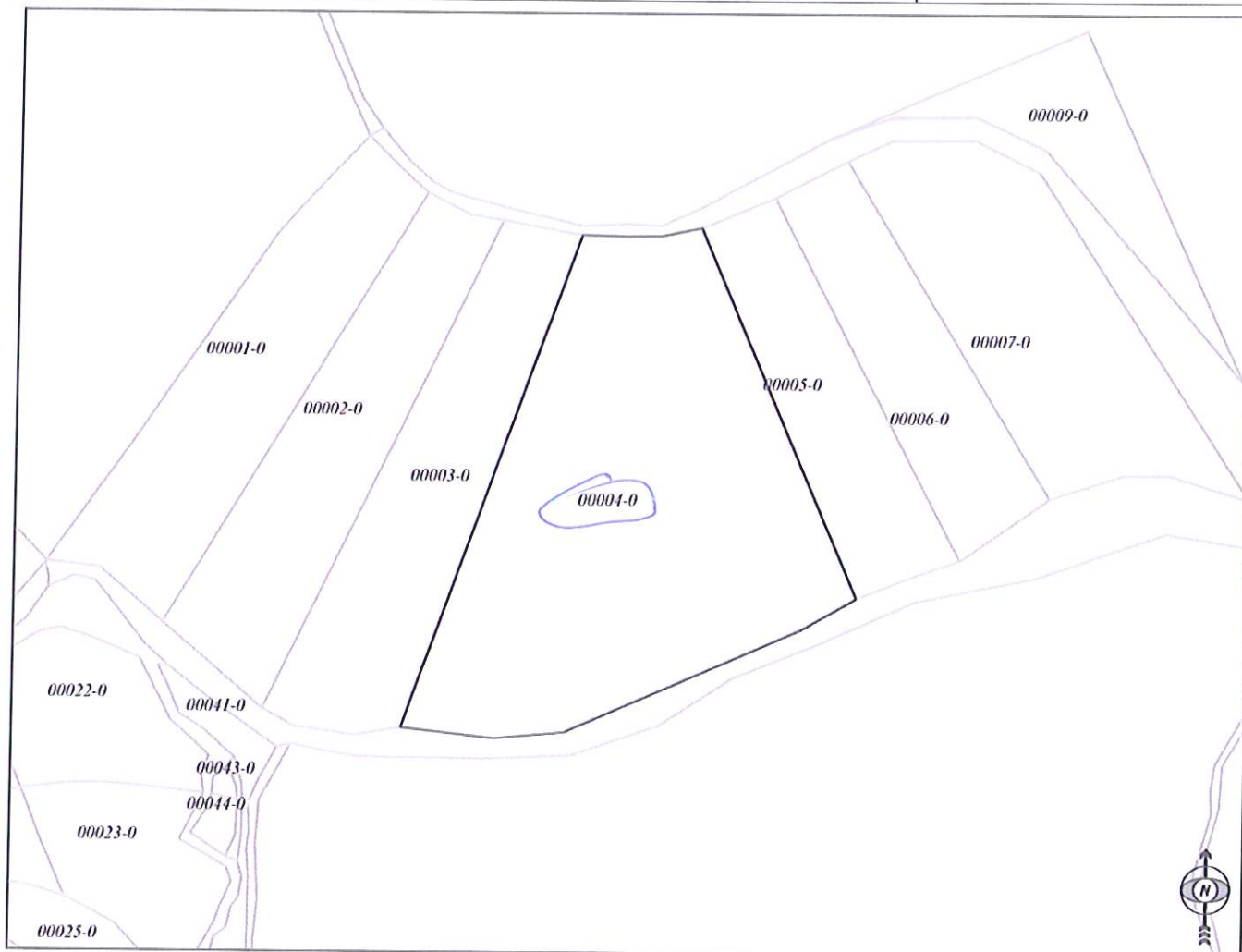
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : LIPJAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Breg i zi

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-71409087-00004-0	Pracelë / Parcela / Parcel	19114,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.01.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:06:28

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:



Approvoi/Usvojio/Approved: MCO LIPJAN director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: